

## AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

INDAGINE DI MERCATO AI SENSI DELL' ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D. LGS. N. 50 DEL 18/04/2016 - AVVISO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER L'ESECUZIONE DELLA VERIFICHE DELLE CONDIZIONI STATICHE E DEI LIVELLI DI SICUREZZA SISMICA E DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRIMO SETTORE DEL PO SAN DONATO AREZZO.

L'Azienda USL Toscana Sud Est rende noto che, ai sensi dell'art. 157 comma 2, e dell' art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016, intende individuare gli operatori economici, in possesso di adeguata qualificazione, interessati ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico in oggetto.

**Oggetto della procedura negoziata:** L'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico professionale per l'esecuzione della verifiche delle condizioni statiche e dei livelli di sicurezza sismica e dello studio di fattibilità miglioramento/adequamento sismico del primo Settore PO San Donato Arezzo.

**Art. 1- L'oggetto del presente incarico** consiste nell'espletamento delle attività professionali finalizzate a:

**1] VERIFICHE DELLE CONDIZIONI STATICHE E DEI LIVELLI DI SICUREZZA SISMICA del** primo settore dell'ospedale San Donato di Arezzo mediante rilievi, indagini diagnostiche, modellazioni numeriche e analisi strutturali e quant'altro previsto delle norme vigenti al fine di effettuare le verifiche tecniche delle opere (edifici e opere infrastrutturali) di interesse strategico o rilevanti in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso e finalizzate alla determinazione delle azioni necessarie per il miglioramento/adequamento sismico delle strutture. Le verifiche condotte dovranno permettere il raggiungimento del **livello di conoscenza LC2**.

Le verifiche dovranno essere consegnate **entro 120 (centoventi) giorni** dalla data di stipula della convenzione.

**2] STUDIO DI FATTIBILITÀ MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO**

Lo studio di fattibilità dovrà essere redatto sulla base delle verifiche delle condizioni statiche e dei livelli sicurezza effettuate e dovrà assicurare quanto specificato nel D. Lgs. 50/2016.

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica dovrà analizzare almeno tre soluzioni da sottoporre alla stazione appaltante in cui verranno specificati costi e benefici di ognuna di esse evidenziando anche il livello di interferenza sulle attività del presidio ospedaliero.

Il progetto dovrà essere consegnato **entro 30 (trenta) giorni** dalla data di stipula della convenzione.

## **Art.2 - IMPORTO DELL'INCARICO**

L'importo complessivo dell'incarico è di **euro 90.803,81**, escluso oneri previdenziali e fiscali, calcolato secondo i sottostanti criteri:

- per le verifiche delle condizioni statiche e dei livelli di sicurezza, la determinazione della base d'asta è stata fatta ai sensi D.M. del 17/06/2016 ed ammonta ad **euro 45.600,00** escluso oneri previdenziali e fiscali.
- per lo studio di fattibilità, la determinazione della base d'asta è stata fatta ai sensi del D.M. del 17/06/2016. Le opere ricadono nell'identificativo E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti. Ai sensi del suddetto D.M. l'importo stimato ammonta ad **euro 45.203,81** escluso oneri previdenziali e fiscali.

## **Art.3 – OFFERTA TECNICA E CRITERI DI VALUTAZIONE**

L'offerta tecnica qualitativa dovrà essere così costituita:

- 1) ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA: redatta in massimo 6 (sei) cartelle formato A4 che contenga almeno **tre verifiche** delle condizioni statiche e dei livelli di sicurezza di edifici di analoga complessità ed almeno **tre progettazioni** di interventi di miglioramento/adequamento sismico svolti negli ultimi 5 anni relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi per dimostrare la propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico.
- 2) CARATTERISTICHE METODOLOGICHE: i concorrenti dovranno presentare una relazione sintetica di non più di 2 (due) cartelle di testo in formato A4 nella quale evidenziare i punti di forza delle loro proposte, avendo cura di far risaltare gli aspetti che ogni Concorrente ritenga particolarmente qualificanti della propria offerta tecnica evidenziando in particolare:
  - le metodologie di indagini geologiche e sulle caratteristiche dei materiali necessarie per raggiungere il livello di conoscenza indicato;
  - Le eventuali interferenze che queste potrebbero creare alle attività ospedaliere avendo cura di indicare la loro risoluzione.

## **Art. 4- CRITERI DI SELEZIONE E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:**

**Criterio di aggiudicazione:** L'aggiudicazione della procedura negoziata sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dall'art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016.

Per la valutazione e comparazione delle candidature, la Commissione giudicatrice, effettuerà le proprie valutazioni attribuendo il seguente punteggio:

## GRIGLIA DI VALUTAZIONE

Offerta Tecnica	Criteri		Punteggio totale
	Offerta Tecnica Qualitativa	1) Adeguatezza dell'offerta	
	2) Caratteristiche metodologiche	35	
Offerta Economica	Riduzione base d'asta		20

## OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica deve essere formulata, **a pena di esclusione**, con le seguenti modalità e contenere i seguenti documenti:

Compilazione del *form* on line "**OFFERTA ECONOMICA**" espressa come percentuale unica di ribasso rispetto all'importo a base di gara di € 90.803,81.

---

## REQUISITI GENERALI E SPECIALI PER PARTECIPARE ALL'APPALTO

Per l'ammissione alla procedura di gara i concorrenti devono possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 nonché i seguenti requisiti per eseguire gli incarichi professionali:

- a. iscrizione all'Albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali, da segnalare in sede di offerta unitamente alla qualifica professionale ed alle mansioni svolte, in caso di pluralità di professionisti ed al nominativo del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche;
- b. vista la particolarità del servizio sanitario e della vulnerabilità sismica del sito, si richiede la dimostrazione del possesso di un'esperienza professionale pregressa **adeguata alla tipologia e all'importo dell'incarico**:

### 1) verifica sismica

**tipologia:** il soggetto o i soggetti incaricati devono aver svolto incarichi professionali di verifiche delle condizioni statiche e dei livelli di sicurezza sismica.

**Importo:** deve essere indicato tra gli incarichi indicati a dimostrazione del requisito almeno tre incarichi la cui somma è di importo uguale o superiore all'importo a base d'asta del presente incarico (€ 45.600,00).

### 2) Studio di fattibilità

**tipologia:** il soggetto o i soggetti incaricati devono aver svolto incarichi professionali di Studio di fattibilità miglioramento/adequamento sismico, relativamente a lavori appartenenti alle seguenti Classi e Categorie di lavori, cui si riferisce il servizio da affidare: E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.

**Importo:** a dimostrazione del possesso del requisito richiesto, devono essere esplicitati almeno tre incarichi di importo tale che la somma degli stessi sia uguale o superiore all'importo a base d'asta del presente incarico (€ 45.203,81).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria della quali il professionista è amministratore, socio, dipendente consulente o collaboratore.

---

## SUBAPPALTO

Al Soggetto incaricato, di cui al presente disciplinare, è fatto espresso divieto di subappaltare e comunque cedere a terzi, in tutto o in parte, il contratto, pena la risoluzione del contratto medesimo in base all'art. 1456 del C.C.

Si sottolinea che a sensi dell'art.31 c. 8 del D. Lgs 50/16 l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

## SOPRALLUOGO

E' altresì obbligatorio per poter proporre la propria candidatura, eseguire preliminarmente un sopralluogo assistito dai tecnici dell'Azienda USLSUDEST. I Professionisti che manifesteranno interesse per la presente gara in mancanza delle suddette prescrizioni non verranno prese in considerazione.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato, entro e non oltre i termini di scadenza di presentazione della manifestazione di interesse, in tutti gli immobili oggetto della presente procedura e potrà essere fissato previo appuntamento da prenotarsi in orario di ufficio dalle ore 9,00 alle ore 13,00 ai seguenti punti di contatto:

Sig. Francesco Bennati; email: [francesco.bennati@uslsudest.toscana.it](mailto:francesco.bennati@uslsudest.toscana.it) 0575/255677 e per conoscenza al Dott. Ing. Antonio Ghezzi; email: [antonio.ghezzi@uslsudest.toscana.it](mailto:antonio.ghezzi@uslsudest.toscana.it) 0575/254216

I tempi e le modalità indicate devono intendersi tassativi ed inderogabili.

**Potranno presentare manifestazione di interesse solo i Professionisti che avranno eseguito il sopralluogo in tutti gli immobili oggetto della presente procedura.**

In proposito si ricorda che soggetti legittimati ad effettuare il sopralluogo per i Professionisti partecipanti sono esclusivamente il legale rappresentante, il titolare dello Studio o da persona dello Studio professionale loro delegata;

All'atto del sopralluogo, i soggetti sopra indicati devono presentarsi con:

- un documento valido di identità;
- un'autocertificazione attestante la qualità di rappresentante legale o titolare.
- delega del titolare o del legale rappresentante.

---

All'atto del sopralluogo sarà rilasciata dall'Amministrazione procedente, apposita attestazione a conferma dell'avvenuta effettuazione dell'adempimento obbligatorio, da produrre all'atto della presentazione della propria candidatura in allegato al presente avviso.

**TERMINE E MODALITÀ PER L'INVIO:** La manifestazione di interesse da parte del concorrente deve pervenire al protocollo generale dell'Azienda USL SUDEST, via Curtatone 54 – 52100 Arezzo entro il **termine perentorio del giorno 28/02/2017**.

Le manifestazioni pervenute oltre tale data e ora non saranno ammesse alla procedura o al sorteggio.

Nel plico deve essere indicata la denominazione dell'operatore economico che intende concorrere e l'oggetto: "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER L'ESECUZIONE DELLA VERIFICHE DELLE CONDIZIONI STATICHE E DEI LIVELLI DI SICUREZZA SISMICA E DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRIMO SETTORE DEL PO SAN DONATO AREZZO".

e dovrà contenere:

- 1] il presente avviso sottoscritto per accettazione;
- 2] la Scheda relativa ai dati personali dell'Operatore economico (in calce al presente avviso)
- 3] l'Attestazione relativa all'avvenuto sopralluogo.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse, a seguito del presente avviso, avrà la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

La lettera di invito a presentare offerta, per la successiva fase di gara, verrà inviata da parte dell'amministrazione appaltante mediante il Sistema Telematico della Regione Toscana (START) nell'area riservata all'appalto in oggetto.

---

## NUMERO DEI CANDIDATI CHE SARANNO INVITATI

L'Amministrazione, intende limitare il numero dei candidati che verranno invitati alla procedura negoziata, fissando lo stesso in 20 candidati.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano superiori a tale numero, l'Amministrazione provvederà all'individuazione dei 20 operatori economici da invitare mediante sorteggio, tra coloro che hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio; **il sorteggio sarà effettuato il giorno 06/03/2017 ore 12,00, in seduta pubblica** presso il Dipartimento tecnico – AUSL Toscana Sud Est - Arezzo via Pietro Nenni - AR.

Alla seduta pubblica possono partecipare le ditte che hanno fatto manifestazione d'interesse. Dopo il sorteggio, ai sorteggiati verrà comunicato l'invito tramite la procedura START. Gli invitati alla gara potranno visionare tutta la documentazione di gara nello START.

**Si precisa che per partecipare all'appalto, gli operatori economici invitati, se non già iscritti alla piattaforma START, dovranno identificarsi sul Sistema di acquisti telematici del Servizio sanitario della Toscana accessibile all'indirizzo: [start.e.toscana.it/servizio-sanitario-toscana/](http://start.e.toscana.it/servizio-sanitario-toscana/).**

## INFORMAZIONI GENERALI

Si ricorda che i titolari o legali rappresentanti degli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte dell'Amministrazione dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto dall'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 tenuto dal DigitPA, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Avvertenza: Il sistema telematico di acquisti online utilizza la casella denominata [noreply@start.e.toscana.it](mailto:noreply@start.e.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema di acquisti telematici delle ASL, è possibile rivolgersi alla Società i-Faber, da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:00, tel. +39 02 86838415, fax +39 02 37737380 o all'indirizzo di posta elettronica [info@i-faber.com](mailto:info@i-faber.com).

## RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Fabio Canè, Direttore U. O. C. Lavori Pubblici Arezzo – Dipartimento Tecnico - Azienda USL SUDEST.

Per informazioni di natura amministrativa concernenti l'appalto è possibile rivolgersi all'Ing. Giuseppe Sestini tel. 0575-254229 – [giuseppe.sestini@uslsudest.toscana.it](mailto:giuseppe.sestini@uslsudest.toscana.it), per informazioni di natura tecnica all'Ing. Belinda Nardi tel. 055/9106343 - [belinda.nardi@uslsudest.toscana.it](mailto:belinda.nardi@uslsudest.toscana.it).

## **RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI**

Ai sensi del D.lgs. n. 196 del 30/06/2003, si informa che i dati e le informazioni acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l' UOC Lavori Pubblici Arezzo e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

## **AVVERTENZE**

Si rende noto che il presente avviso non pone in essere alcuna procedura concorsuale o di gara d'appalto e che l' Azienda si riserva la facoltà di non procedere all'avvio della procedura relativa all'affidamento di cui trattasi, per motivi di opportunità e convenienza, senza che gli operatori economici che hanno manifestato interesse abbiano nulla a pretendere.

Resta inteso che la partecipazione alla procedura oggetto del presente avviso non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in argomento, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla A.USL Toscana Sud Est in occasione della procedura negoziata di affidamento.

## **PUBBLICITÀ**

Il presente avviso sarà pubblicato:

- sul profilo del committente dell' AUSL [www.uslsudest.toscana.it](http://www.uslsudest.toscana.it) nella sezione bandi di gara – lavori pubblici.
- Sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici.

Arezzo, li 09/002/2017

il Responsabile del Procedimento

Dott. Ing. Fabio Canè



**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**E SCHEDA DATI PERSONALI**

INDAGINE DI MERCATO AI SENSI DELL' ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D. LGS. N. 50 DEL 18/04/2016 - AVVISO PER LA INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER L'ESECUZIONE DELLA VERIFICHE DELLE CONDIZIONI STATICHE E DEI LIVELLI DI SICUREZZA SISMICA E DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRIMO SETTORE DEL PO SAN DONATO AREZZO.

Il sottoscritto/a:

nome \_\_\_\_\_ cognome \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

Prov. \_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ della Ditta/Società autorizzato a rappresentare legalmente il seguente soggetto: impresa/società/altro soggetto *(indicare denominazione/ragione sociale e forma giuridica)* \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Email \_\_\_\_\_

Pec \_\_\_\_\_

**PRESO ATTO**

delle condizioni espresse nell'Avviso Manifestazione di Interesse

**DICHIARA**

di accettare integralmente le condizioni espresse nell' avviso e di manifestare interesse a partecipare alla procedura negoziata per **PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER L'ESECUZIONE DELLA VERIFICHE DELLE CONDIZIONI STATICHE E DEI LIVELLI DI SICUREZZA SISMICA E DELLO**

---

**STUDIO DI FATTIBILITA' MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRIMO SETTORE DEL PO SAN DONATO AREZZO.**

Di essere in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione (**crociare le dichiarazioni**):

- **requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016**
- **requisiti speciali di partecipazione:**
  - a) iscrizione all'Albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali, da segnalare in sede di offerta unitamente alla qualifica professionale ed alle mansioni svolte, in caso di pluralità di professionisti ed al nominativo del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche;
  - b) vista la particolarità del servizio sanitario e della vulnerabilità sismica del sito, si richiede la dimostrazione del possesso di un' esperienza professionale pregressa **adeguata alla tipologia e all'importo dell'incarico (rispettivamente per l'incarico della verifica sismica e dell'incarico dello Studio di fattibilità):**

**1) verifica sismica**

- **tipologia:** il soggetto o i soggetti incaricati devono aver svolto incarichi professionali di verifiche delle condizioni statiche e dei livelli di sicurezza sismica,
- **Importo:** deve essere indicato tra gli incarichi indicati a dimostrazione del requisito almeno un incarico di importo uguale o superiore all'importo a base d'asta del relativo incarico.

**2) Studio di fattibilità**

- **tipologia:** il soggetto o i soggetti incaricati devono aver svolto incarichi professionali di Studio di fattibilità miglioramento/adeguamento sismico, relativamente a lavori appartenenti alle seguenti Classi e Categorie di lavori, cui si riferisce il servizio da affidare: E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.
- **Importo:** deve essere indicato tra gli incarichi indicati a dimostrazione del requisito almeno un incarico di importo uguale o superiore all'importo a base d'asta del relativo incarico.

**Il Titolare/Legale Rappresentante**  
(timbro e firma)

---

Allegare alla presente dichiarazione copia del documento di identità del sottoscrittore