



COMUNE DI CORTENOVA

Provincia di Lecco

Piazza Umberto I n. 5 - 23813 Cortenova – Partita IVA 00617350137
Tel. 0341/901 110 - Fax 0341/901 372 e -mail tecnico@comune.cortenova.lc.it

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Regolamento per la disciplina della Commissione per il paesaggio

**Approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 27/09/2005
Modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 25/11/2008**

**MODIFICHE IN ATTUAZIONE AL D.LGS. 63/2008, ALLA D.G.R. VIII/7779 DEL 06/08/2008
E D.G.R. VIII/8139 DEL 01/10/2008**

Regolamento per la disciplina della Commissione per il paesaggio

Articolo 1 – Istituzione e funzioni della Commissione per il paesaggio.

1. La Commissione per il Paesaggio è istituita ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005, art. 81 e successive modificazioni ed integrazioni;
2. La Commissione è organo collegiale tecnico-obbligatorio dell'Amministrazione Comunale che esprime il proprio parere sulle questioni di rilevanza paesaggistico-ambientale, prestando particolare attenzione alla coerenza del progetto in esame con i principi, le norme ed i vincoli degli strumenti paesaggistico-ambientali vigenti, nell'ottica di una tutela complessiva del territorio comunale.
3. Il parere della Commissione è obbligatorio e vincolante per:
 - Autorizzazioni e sanzioni paesistico ambientali di cui al D.Lgs. 42/2004 ora D.Lgs 63/2008 e alla L.R. 12/2005 e s.m.i.;
 - L'espressione del parere di cui all'articolo 32 della legge 28 febbraio 1985, n. 47 (Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, sanzioni recupero e sanatoria delle opere edilizie).
4. Il parere della Commissione è obbligatorio ai sensi e per gli effetti dell'Art. 81 della L.R. 12/2005 per :
 - Opere pubbliche comunali;
 - Interventi di arredo urbano;
 - Interventi sul verde pubblico;
 - Piani attuativi;
 - Singoli interventi;
5. Ogni parere della Commissione deve essere motivato ed è redatto nei modi indicati dalla legge;
6. La commissione per il paesaggio esprime il proprio parere esclusivamente in relazione agli aspetti paesaggio-ambientali e prestano particolare attenzione alla coerenza dell'intervento in progetto con i principi, le norme e i vincoli degli strumenti di pianificazione paesaggistica vigenti, nell'ottica di una tutela complessiva del territorio, valutando gli interventi proposti in relazione alla compatibilità con i valori paesaggistici riconosciuti e la congruità con i criteri di gestione del bene tutelato;
E' prevista la possibilità che la commissione esegua dei sopralluoghi, qualora ritenuti utili per l'espressione del parere.

Articolo 2 – Nomina, durata e composizione.

1. I membri della Commissione per il paesaggio sono nominati con Delibera di Giunta Comunale.
2. La durata in carica della Commissione è pari al mandato del Sindaco;
3. La Commissione opera in regime di prorogatio fino alla nomina della nuova Commissione;
4. Il Presidente viene nominato, nella prima seduta, tra i membri in possesso di laurea e secondo i criteri stabili dalla D.G.R. n. VIII/7779 del 06/08/2008, e gli compete il coordinamento e il buon funzionamento della commissione stessa;
5. La Commissione è composta, compreso il Presidente, e da un numero di membri stabiliti sulla base della dimensione demografica dell'ente locale; in base alla Delibera n° VIII/7977 del 06/08/2008 e n° VIII/8139 del 01/10/2008:
 - Minimo N. 03 componenti (comuni inferiori a 15.000 abitanti);
 - Il Presidente della Commissione dovrà essere in possesso di laurea e abilitazione all'esercizio della professione ed aver maturato una qualificata esperienza, come libero professionista o in qualità di pubblico dipendente, nell'ambito della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici;
 - I componenti devono essere scelti tra i candidati che siano in possesso di diploma universitario o laurea o diploma di scuola media superiore un una materia attinente l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici, le scienze geologiche, naturali, geografiche ed ambientali;
 - I componenti devono altresì aver maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se laureati ed almeno quinquennale se diplomati, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente, in una delle materie sopra indicate e con riferimento alla tipologia delle funzioni paesaggistiche attribuite all'ente locale alla quale si presenta la candidatura;
 - Il possesso del titolo di studio e dell'esperienza richiesta, nonché gli ulteriori titoli professionali (partecipazione a corsi di formazione, master, iscrizione in albi professionali o regionali, partecipazione alle Commissioni per il Paesaggio) attinenti alla tutela e valorizzazione del paesaggio dovranno risultare dal curriculum individuale allegato alla candidatura presentata;

6. Ai casi di incompatibilità, e per quanto non menzionato, si applicano le disposizioni impartite con DGR n. n° VIII/7977 del 06/08/2008 e n° VIII/8139 DEL 01/10/2008, allegate al presente quale parte integrante e sostanziale.

Articolo 3 – Convocazione.

1. Il Presidente convoca per iscritto la Commissione comunicando l'ordine del giorno almeno 5 giorni prima dalla data fissata. La convocazione può essere effettuata anche utilizzando telefax o posta elettronica;
2. Le riunioni della Commissione non sono pubbliche;
3. La Commissione si riunisce ordinariamente una volta al mese ed in via straordinaria ogni volta che il Presidente lo ritenga opportuno.

Articolo 4 – Formulazione del Parere

- La commissione **sino al 31/12/2008** seguirà la procedura stabilita dall'Art. 159 del D.Lgs. 42/2004 come modificato dal D.Lgs. 63/2008 e dall'Art. 4 quinquies della Legge 129/2008, il tutto come meglio illustrato nello specchio "A";
- La commissione dal **01/01/2009** seguirà la procedura stabilita dall'Art. 146 del D.Lgs. 42/2004 come modificato dal D.Lgs. 63/2008, il tutto come meglio illustrato nello specchio "B".

Articolo 5 – Validità delle sedute.

1. La Commissione è validamente costituita quando sono presenti la maggioranza dei componenti che ne fanno parte, compreso il Presidente;
2. La Commissione delibera a maggioranza assoluta sugli argomenti posti all'ordine del giorno dal Presidente;
3. Gli argomenti sono posti all'ordine del giorno sulla base della presentazione al protocollo comunale;
4. I commissari possono sempre visionare i progetti sottoposti a valutazione paesaggistica in orari di apertura dell'Ufficio Tecnico, ai fini della migliore partecipazione;
5. Dei pareri espressi è redatto processo verbale sottoscritto dal Presidente, dal Segretario e dagli altri membri presenti. I pareri fanno parte integrante del procedimento amministrativo;
6. Le funzioni di segretario sono svolte da un membro della Commissione stessa scelto dal Presidente.

Articolo 6 – Decadenza.

1. Qualora si verificano cause di decadenza a seguito di incompatibilità, di conflitto d'interesse, di assenze ingiustificate superiori a 3 (tre) consecutive, di dimissioni volontarie, di impedimento, di decesso o altre cause ostative che costituiscono ragioni per la revoca della nomina, la Giunta Comunale provvede alla nomina del componente in sostituzione del membro decaduto, dimissionario o revocato.

Articolo 7 – Norme Finali

1. Il presente regolamento si intende automaticamente adeguato ad eventuali disposizioni nazionali o regionali di carattere obbligatorio e vincolante entrate in vigore dopo l'approvazione del presente;
2. In qualsiasi momento l'Amministrazione potrà decidere che le funzioni della Commissione possono essere svolte in forma associata con altri enti o mediante Unione di Comuni o Comunità Montana.