



Seminario in presenza Professionista della Riqualificazione Energetica 2026: Gestire il Cantiere, gli Incentivi e il Cliente.

Giovedì 05 novembre 2026 ore 14:00 – 18:00

Via Achille Grandi, 9 – 23900 LECCO

L'obiettivo dell'evento è fornire le informazioni tecniche, normative e fiscali per vincere **la sfida professionale nell'attuale contesto di mercato**. All'interno della Fondazione Bellani, edificio recentemente riqualificato, analizzeremo gli strumenti attualmente in essere con simulazioni pratiche.

Porteremo una visione strategica e ci confronteremo con la platea per la gestione umana e tecnica del cliente.

14:00 – 15:00 | Lo Scenario 2026 e l'attuale Normativa

- **EPBD (Direttiva Case Green)** un nuovo mercato.
- **Decreto Requisiti Minimi:** Le ultime novità
- **Recepimento della direttiva Red III**

RELATORI: **Virginio Trivella**, Coordinatore del Comitato tecnico scientifico di Rete IRENE, Consigliere delegato all'efficienza energetica Assimpredil Ance, Membro del Comitato di presidenza Comitato Termotecnico Italiano

Annachiara Castagna, Vicepresidente Nazionale AIDIA - Associazione Italiana Donne Ingegneri e Architetti

15:00 – 16:00 | Il Condominio, la Diagnosi, il Progetto e la gestione della complessità dell'assemblea

- **Le Analisi Preliminari:** Rilievi, ascolto delle esigenze e diagnosi
- **Quanto ti costa NON riqualificare** con simulazione pratica
- **Il Passaporto di Rinnovo:** Come usarlo come "piano industriale" dell'edificio a 10-15 anni.
- **Assemblea di Condominio:** Come spiegare al meglio il progetto di riqualificazione energetica e far comprendere come il lavoro svolto sia stato impostato sulla migliore soluzione tecnica in termini di costi/benefici.
- **Gestire le obiezioni in fase assembleare e facilitare il processo decisionale.**

RELATORI: Manuel Castoldi, Presidente di Rete Irene

Vera Striatto, Comitato tecnico scientifico di Rete IRENE

Paola Triaca, Presidente AIDIA Sezione Lecco - Associazione Italiana Donne Ingegneri e Architetti

16:15– 17:15 | Pubblica Amministrazione e Terzo Settore

- **Il nuovo Mix degli Incentivi:** Come orientarsi tra le detrazioni in essere e il **Conto Termico 3.0**.
- **Conto Termico 3.0:** Come funziona e come usufruirne
- **Terzo Settore:** Strategie per RSA, scuole e centri assistenziali il vantaggio di riqualificare edifici che sono più efficienti e più sicuri, migliorando di conseguenza l'offerta dei servizi.
- **Esercitazione:** illustrazione di una bozza di progetto e confronto con la platea per individuare insieme potenziale e criticità, con simulazione pratica di utilizzo delle detrazioni e del Conto Termico 3.0

RELATORI: Mario Tramontin, Vicepresidente di Rete Irene

Jacopo Aste, Responsabile Commissioning Tecnico Fiscale di Rete Irene

17:15 – 18:00 | Best Practice e Case History - risparmio, efficienza e le sfide per tagliare i costi energetici

- Esempi concreti di interventi realizzati e procedure in essere per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici esistenti.
- Strumenti attuali, strategie, normative ed incentivi per realizzare i lavori di riqualificazione
- Esercitazione e confronto con la platea

RELATORI: Manuel Castoldi, Presidente di Rete Irene

Mario Tramontin, Vicepresidente di Rete Irene

Vera Striatto, Comitato tecnico scientifico di Rete IRENE

Jacopo Aste, Responsabile Commissioning Tecnico Fiscale di Rete Irene

ISCRIZIONI 🙋

Ingegneri: al link <https://lecco.ordineingegneri.it/aggiornamento-professionale/eventi-formativi/>

Ai partecipanti verranno riconosciuti n. 4 CFP a norma del Regolamento dell'aggiornamento professionale